

Niederschrift Nr. 3 / 2015

über die Sitzung des Geschäftsausschusses der Gemeinde Wankendorf am 07.09.2015 in Schlüters Gasthof, Wankendorf.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22.15 Uhr

Aufgrund der Einladung des Vorsitzenden, Herrn Günter Voß, vom 28.08.2015 sind zu dieser Sitzung erschienen:

Hauptausschuss: Vorsitzender Günter Voß
sowie die Gemeindevertreter/innen
Sabine Friedel
Marion Gurlit
Klaus Gerstandt
Uwe Hansen
Jürgen Kleinfeldt
Björn Loose
Falk Salisch
Alexander Voß

Gemeindevertretung: Bürgermeisterin Silke Roßmann
Johannes Meins

Gäste: Arne Saggau, Ing.-büro Urban bis 22.05 Uhr

Vom Amt Bokhorst-Wankendorf: Thomas Köpp

Zu Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Voß eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlüsse zur Tagesordnung
3. Protokoll Nr. 2/2015 vom 15.06.2015
4. Mitteilungen
5. Anfragen
6. Einwohnerfragezeit
7. Schnelles Internet für Wankendorf
- Sachstand
8. Abschließender Beschluss zur 18. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nördlich der Straße Löhndorf und westlich angrenzend an das Gut Löhndorf
9. Windkraftkonzept der Gemeinde
- Meinungsbildung
10. Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben
11. I. Nachtragshaushaltsplan 2015
12. Oberflächenentwässerung
- Sachstand

13. Straßenbaumaßnahmen
 - a) Kanalkataster Regen- / Schmutzwasser
 - b) Theodor-Storm-Straße
 - c) Schulweg
14. Zusammenstellung der Verträge und Vereinbarungen der Gemeinde

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden bei entsprechender Beschlussfassung voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

15. Anfragen und Mitteilungen
16. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - a) Straßenbaumaßnahmen
 - b) Vermarktung der Gewerbeflächen „Auf dem Bös“
 - c) Anliegerantrag Kirchtor

Zu Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlüsse zur Tagesordnung

Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 15 und 16 im nichtöffentlichen Sitzungsteil zu beraten.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung

Protokoll Nr. 2/2015

Einwände gegen das Protokoll werden nicht erhoben.

Zu Punkt 4 der Tagesordnung

Mitteilungen

Herr Voss bittet darum, dass der von Frau F. Roßmann allen Gemeindevertreter/innen ausgehändigte Fragebogen zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung ausgefüllt zurückgegeben wird.

Frau Roßmann weist auf das Vorbereitungstreffen für die Festwoche zum Gemeindejubiläum am 15.09.2015 hin, zu dem alle Gemeindevertreter/innen eingeladen sind.

Frau Roßmann gibt die Einladung des Schützenvereins Gut-Schuss-Ruhwinkel bekannt.

Zu Punkt 5 der Tagesordnung

Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu Punkt 6 der Tagesordnung

Einwohnerfragezeit

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu Punkt 7 der Tagesordnung

**Schnelles Internet für Wankendorf
- Sachstand**

Herr Voss und Frau Roßmann berichten, dass die Anschlussquote von 40 % erreicht ist. Die Durchführung durch die Fa. Deutsche Glasfaser wurde inzwischen mündlich zugesagt. Die schriftliche Bestätigung steht noch aus.

Sie bedanken sich bei allen Multiplikatoren, die eine hervorragende Arbeit (520 Verträge) geleistet haben und heben die tolle Zusammenarbeit mit den Gemeinden Ruhwinkel und Stolpe hervor.

Ein Spanferkelessen für die Multiplikatoren befindet sich in Planung.

Zu Punkt 8 der Tagesordnung

Abschließender Beschluss zur 18. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nördlich der Straße Löhndorf und westlich angrenzend an das Gut Löhndorf

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig bei einer Enthaltung, folgenden Beschluss zu fassen:

1.
Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden hat die Gemeindevertretung mit dem aus dem Abwägungsprotokoll ersichtlichen Ergebnis, das dem Original der Sitzungsniederschrift beigelegt ist, geprüft. Stellungnahmen seitens der Öffentlichkeit sind nicht abgegeben worden.

Der Amtsvorsteher wird beauftragt, diejenigen, die eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2.
Die Gemeindevertretung beschließt die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes.

3.
Die Begründung wird gebilligt. Die Ergebnisse des Umweltberichtes werden zur Kenntnis genommen.

4.
Der Amtsvorsteher wird beauftragt, die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung während der Sprechstunden eingesehen werden und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Zu Punkt 9 der Tagesordnung

**Windkraftkonzept der Gemeinde
- Meinungsbildung**

Die Sachlage nach dem Urteil zur Regionalplanung des Landes wird erörtert. Um zum Thema Windkraftnutzung steuernd eingreifen zu können empfiehlt der Ausschuss der Gemeindevertretung einstimmig bei einer Enthaltung, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung Wankendorf stimmt dem Verfahrensvorschlag zu. Sie ist damit einverstanden, dass eine Potenzialstudie für alle Flächen der Gemeinden des Amtes Bokhorst-Wankendorf erstellt wird und die Flächen der Gemeinde Wankendorf dort mit einbezogen werden. Entsprechende anteilige Kosten werden von der Gemeinde übernommen.

Soweit auf Amtsebene keine Mehrheit für das Erstellen der Potenzialstudie erzielt wird, behält sich die Gemeinde eine eigenständige Beauftragung vor.

Zu Punkt 10 der Tagesordnung

Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung nimmt die geleisteten weiteren über- und außerplanmäßigen Ausgaben mit einem Gesamtvolumen von 35.328,29 € zur Kenntnis. Sie werden gemäß § 82 Abs. 1 der Gemeindeordnung genehmigt, da sie unabweisbar waren und die Deckung gewährleistet ist.

Zu Punkt 11 der Tagesordnung

I. Nachtragshaushaltsplan 2015

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

<i>Das Volumen des Verwaltungshaushaltes beträgt neu:</i>	3.696.700,00 €
<i>Das Volumen des Vermögenshaushaltes beträgt neu:</i>	502.600,00 €
<i>Der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen beträgt neu:</i>	0,00 €
<i>- davon innere Darlehen neu:</i>	0,00 €
<i>Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen beträgt unverändert:</i>	22.000,00 €
<i>Der Höchstbetrag der Kassenkredite beträgt unverändert:</i>	0,00 €

Die Realsteuerhebesätze bleiben unverändert bei

<i>Grundsteuer A</i>	250 %
<i>Grundsteuer B</i>	250 %
<i>Gewerbesteuer</i>	290 %

Die 1. Nachtragshaushaltssatzung einschließlich Nachtragshaushaltsplan wird insgesamt beschlossen.

Zu Punkt 12 der Tagesordnung

**Oberflächenentwässerung
- Sachstand**

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt, den Grundstückseigentümer um Zustimmung zu den Kanalbauarbeiten zu bitten und anschließend die Verwaltung zu beauftragen, die technische Überprüfung mit Kostenschätzung durchzuführen.

Zu Punkt 13 der Tagesordnung

13. Straßenbaumaßnahmen

- a) Kanalkataster Regen- / Schmutzwasser**
- b) Theodor-Storm-Straße**
- c) Schulweg**

a) Kanalkataster Regen- / Schmutzwasser

Der Sachstand wird zur Kenntnis genommen.

b) Theodor-Storm-Straße

Herr Saggau stellt zwei Planungsvarianten vor und erläutert deren Unterschiede.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis und empfiehlt der Gemeindevertretung, die konkrete Planung der Straße weiter zu verfolgen.

c) Schulweg

Herr Saggau stellt zwei Planungsvarianten vor und erläutert deren Unterschiede.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis und empfiehlt der Gemeindevertretung, die konkrete Planung der Straße weiter zu verfolgen.

Zu Punkt 14 der Tagesordnung

Zusammenstellung der Verträge und Vereinbarungen der Gemeinde Wankendorf

Nach Aussprache empfiehlt der Ausschuss der Gemeindevertretung einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung nimmt das Schreiben des Amtsvorstehers vom 24.08.2015 zur Kenntnis. Die Gemeindevertretung erwartet dass der Bürgermeisterin / der Gemeindevertretung durch den Amtsvorsteher / Ltd. Verwaltungsbeamten alle relevanten Informationen aus Verträgen und Vereinbarungen rechtzeitig zugehen.

Die Notwendigkeit einer Vertragszusammenstellung wird weiterhin, auch im Interesse der Verwaltung, gesehen.

Diese Zusammenstellung muss alle Verträge / Vereinbarungen beinhalten, aus denen sich für die Gemeinde Rechte und / oder Ansprüche bzw. Handlungseinschränkungen und / oder Verpflichtungen in der Gegenwart und / oder Zukunft ergeben bzw. ergeben können. Ebenso ist bei Verträgen der nächstmögliche Kündigungstermin einschließlich Kündigungsfrist anzuführen.

Die Gemeindevertretung ist jedoch bereit, unter Berücksichtigung der momentanen Arbeitsbelastung in der Verwaltung den endgültigen Fertigstellungstermin für diese Aufstellung auf den 31.08.2016 zu verschieben. Bis dahin erwartet die Gemeindevertretung eine sukzessive Fortschreibung der Aufstellung vom 23.06.2015.

Für den nicht öffentlichen Sitzungsteil wird die Sitzung um 21.15 Uhr unterbrochen und mit folgender Tagesordnung fortgesetzt:

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

Zu Punkt 15 der Tagesordnung

Anfragen und Mitteilungen

Zu Punkt 16 der Tagesordnung

Bau- und Grundstücksangelegenheiten

- a) Straßenbaumaßnahmen**
- b) Vermarktung der Gewerbeflächen „Auf dem Bös“**
- c) Anliegerantrag Kirchtor**

Herr Voss schließt die Sitzung um 22.15 Uhr.

(Günter Voß)

(Thomas Köpp)